

Merkblatt

Baubewilligungsverfahren für Restaurantbetriebe

Für die Einrichtung von Restaurants in Neubauten und in bestehenden Gebäuden ist folgendes zu beachten:

1. Baugesuch

Dem Stadtbauamt (Abteilung Bauinspektorat) ist vorgängig ein ordentliches Baugesuch zur Prüfung und Genehmigung einzureichen.

Das Baugesuch hat folgendes zu enthalten:

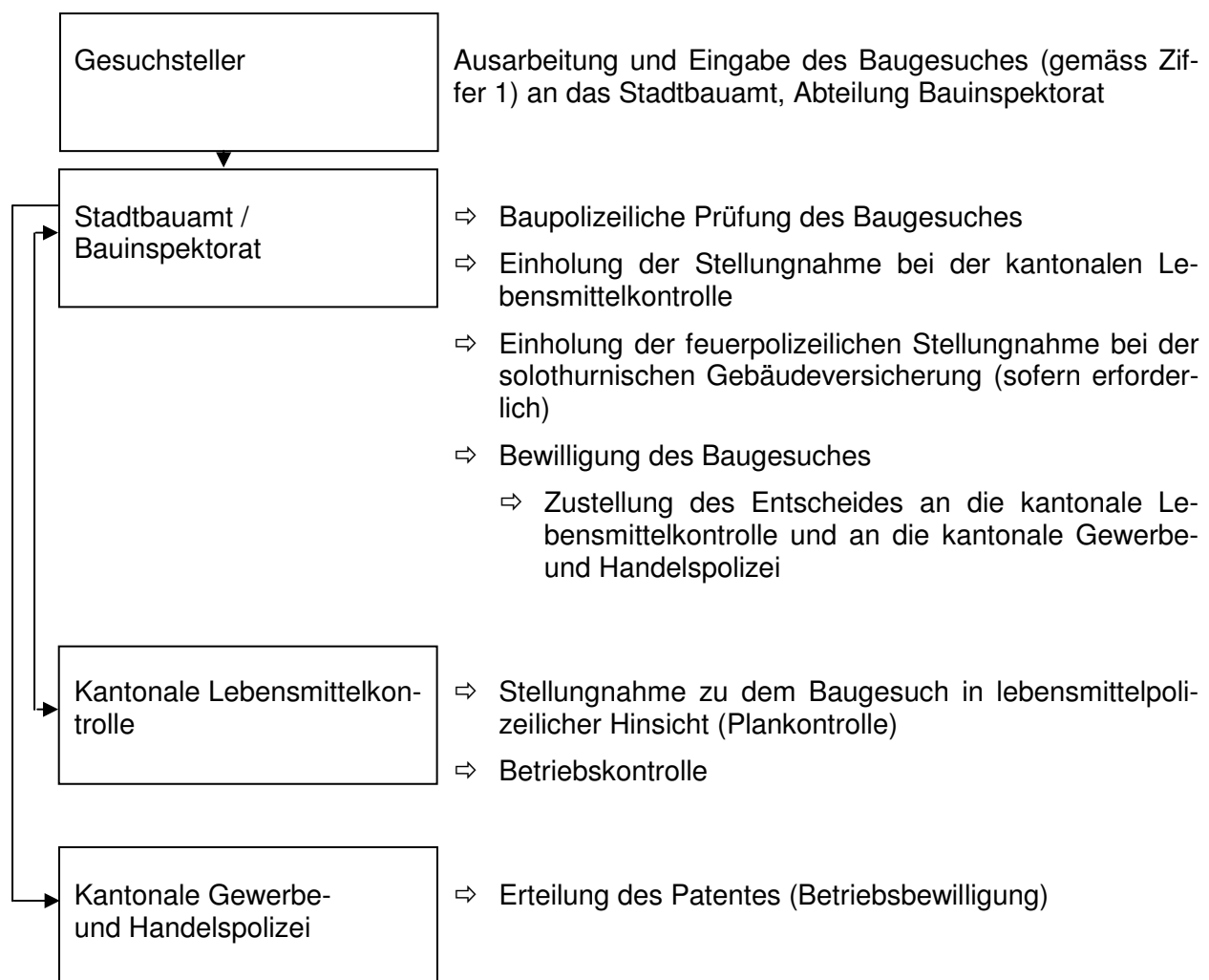
- ⇒ Situationsplan Massstab 1 : 500 (Lage des Gebäudes)
- ⇒ Grundrisspläne Massstab 1 : 50

In diesen sind massstäblich darzustellen:

- ⇒ Möblierung (Tische, Stühle etc.)
- ⇒ Buffet-Anlage
- ⇒ Küche mit detaillierten Angaben
- ⇒ Toilettenanlagen (ab 12 Restaurantplätzen für Damen und Herren getrennt)
- ⇒ Lüftungsanlage (Zu- und Abluft)
- ⇒ Schnittplan Massstab 1 : 50 (Angabe der lichten Raumhöhe)
- ⇒ Beschrieb (Nutzung, Angebot, Öffnungszeiten etc.)
- ⇒ Schriftliche Zustimmung des Grundeigentümers
- ⇒ Parkplatz-Nachweis
- ⇒ Hindernisfreies Bauen

Sämtliche Unterlagen sind **im Doppel** (inklusive Baugesuchsmappe) abzugeben. Die Gesuchsunterlagen sind durch den Gesuchsteller und den Projektverfasser zu unterzeichnen.

2. Verfahrensablauf



3. Gebühren

Stadtbauamt:	Ansatz nach dem städtischen Gebührentarif
Kantonale Lebensmittelkontrolle:	Bearbeitungsgebühr
Kantonale Gewerbe- und Handelspolizei:	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Jahrespatentgebühr ⇒ Gebühr für Erteilung des Gastgewerbepatentes

4. Kontaktstellen

Stadtbauamt, Abteilung Bauinspektorat
Baselstrasse 7, 4502 Solothurn
Telefon 032 626 92 92
Telefax 032 626 92 93
E-Mail stadtbauamt@egs.so.ch

Solothurnische Gebäudeversicherung
Baselstrasse 40, 4500 Solothurn
Telefon 032 627 97 00
Telefax 032 627 97 10
E-Mail info@sgvso.ch

Kantonale Lebensmittelkontrolle
Greibenhof, Werkhofstrasse 5, 4509 Solothurn
Telefon 032 627 24 03
Telefax 032 627 24 29
E-Mail klso@ddi.so.ch

Kantonale Gewerbe- und Handelspolizei
Ambassadorshof, 4509 Solothurn
Telefon 032 627 28 53
Telefax 032 627 28 63

Kantonales Amt für Wirtschaft und Arbeit
Abteilung Arbeitsinspektorat
Untere Sternengasse 2
4509 Solothurn
Telefon 032 627 94 11
Telefax 032 627 95 90
E-Mail alfred.walker@awa.so.ch

Beratungsstelle für behindertengerechtes Bauen der Kantone Aargau und Solothurn
Froburgstrasse 4
Postfach
4601 Olten
Telefon 062 206 88 50
Telefax 062 206 88 89
E-Mail werner.studer@procap.ch

Hotel- / Restaurantbetrieb

Behördliche Auflagen

Ausser den im kantonalen Baugesetz, den in der kantonalen Bauverordnung und den im städtischen Baureglement enthaltenen baupolizeilichen Bestimmungen sind die Auflagen folgender Amtsstellen respektive Institutionen zu beachten:

- Solothurnische Gebäudeversicherung (Brandschutz)
- Kantonales Amt für Wirtschaft und Arbeit, Abteilung Arbeitsinspektorat (Arbeitsgesetz)
- Kantonale Lebensmittelkontrolle (Lebensmittelverordnung, Bauhygiene)
- Kantonale Gewerbe- und Handelspolizei (Gastgewerbepatent)
- Beratungsstelle für behindertengerechtes Bauen, Olten

Die vorerwähnten Stellen sind bereits **in der Projektierungsphase zu kontaktieren.**