

Stadtbaumeister—Stadtplanung  
Baselstrasse 7, 4502 Solothurn  
Telefon 032 626 92 92  
www.stadtbau-m.ch  
stadtbau(m)@solothurn.ch

Planteam & AG Luzern, Bern, Uster, Solothurn  
Raumentwicklung, Städtebau, Geoinformation

**plan:team**

455.86 | 05.06.2004 | www.stadtbau-naturplanung.ch | 20171115 h165 04 2019.000

|                                                                                 |                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|  | Gemeindestrasse bestehend / Gemeindestrasse mit Trottoir bestehend             |
|  | öffentlicher Fuss- und / oder Radweg bestehend                                 |
|  | Gemeindestrasse projektiert / Gemeindestrasse mit Trottoir projektiert         |
|  | öffentlicher Fuss- und / oder Radweg projektiert                               |
| • • • • •                                                                       | öffentlicher Fuss- und / oder Radweg bestehend, z.T. ohne festgelegte Trasse   |
| • • • • •                                                                       | Gemeindestrasse projektiert ohne Trasse                                        |
| • • • • •                                                                       | öffentlicher Fuss- und / oder Radweg projektiert, z.T. ohne festgelegte Trasse |
|  | übige Verkehrsfläche, befestigt                                                |
|  | übige Verkehrsfläche, nicht befestigt                                          |
|  | Hecken                                                                         |
|  | Ufergehölze                                                                    |
|  | bestehendes öffentliches Fusswegrecht                                          |
|  | bestehendes öffentliches Fuss- und Fahrwegrecht                                |
|  | Gemäss § 39 Abs. 4 PBG gilt dieser Bereich gleichzeitig als Bauwegfläche       |

- Strassenbaulinie
- Strassenbaulinie für 1-geschossige Bauten
- Gestaltungsbaulinie
- Vorbaulinie
- Waldbaulinie
- Heckenbaulinie
- Gewässerbaulinie (es gelten die Nutzungsbeschränkungen n. GSchV)
- Gewässerunterhaltsbaulinie entlang unterirdischer Gewässer

- - - - - Strassenbaulinie entlang Kantonsstrasse  
 - - - - - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse  
 Wald (gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald)

Von der Auflage und von der regierungsärztlichen Genehmigung ausgenommen:  
 Erziehungsschulen, Hoch-, Mittel-, Ober- und Universitäts (Medizin), HTL am 23.09.2013

Karntnerstrasse mit Trottoir  
 Wunsches für Gewinnung, spätere Festsetzung nach Absprache Karntn mit Stadt Solothurn, anhand von konkreten Projekt  
 Erschliessungsplanung in Überarbeitung  
 Bahnhalle  
 min. Abstand gem. § 46 Kant. Bauverordnung entlang Karntnerstrasse (8.0m)  
 min. Abstand gem. § 46 Kant. Bauverordnung entlang Gemeindefranchise (5.0m)

Gemeindefranchise  
 Wunsches für Gestaltungspunkt mit RRB-Bau: Bei anfänglichen Bauarbeiten ist zu prüfen, ob der Gewässerarm mit Gewässerplanung ausreichend ist. Ggf. ist die Gestaltungspunkt anzupassen oder im Bauverfahren für Massnahmen zur Sicherstellung des Gewässerarmes zu ergreifen.  
 Veloroute Schweizmobli  
 Veloroute Schweizmobli  
 Mountainbikeoute Schweizmobli  
 Skatingroute Schweizmobli  
 Kanuoute Schweizmobli  
 Wald gemäss amtlicher Verzeichnung / Wald gemäss Art. 10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald  
 Gewässer  
 Gewässer unterirdisch  
 Mischzone Bahnhof, vom Strassenabstand gemäss § 46 KBV abweichende Baufüllen werden im Gestaltungspunkt festgelegt  
 Umschützzone  
 Grünzone  
 Landschaftszone  
 Reservierung  
 Ergänzende Grünstrukturen (Lage schematisch)  
 Bestimmte Grünstrukturen (Lage schematisch)

