

BAUSTELLENDOKUMENTATION

Landhaus Sanierung 2. Etappe

PROJEKT

Baustellendokumentation 1 Februar 2025

BKP 113 Schadstoffe

ARBEITEN

BKP 211 Baumeister

BKP 230 Elektro

BKP 240 Heizung

BKP 244 Lüftung

BKP 250 Sanitär

28. Februar 2025

ERSTELLUNG

BAUSTELLENDOKUMENTATION

BKP 113 Schadstoffe



Die Wandfliesen mit asbesthaltigem Klebemörtel werden in einer Sanierungszone entfernt.

Die PAK haltigen Rohrisolierungen werden entfernt.



Die Lampen im Landhaussaal werden demontiert und die asbesthaltige Brandschutzverkleidung entfernt.

Die PAK-haltigen Bodenfugen in der Säulenhalle werden entfernt.

BKP 211 Baumeister



Die Baustelleinstallation ist eingerichtet.

Die Bodenbeläge werden mit Floorliner und Hartpavatextplatten geschützt und es werden Staubwände eingerichtet.



Die Holzeinbauten werden abgebrochen.

Die abgehängten Decken werden abgebrochen.

BAUSTELLENDOKUMENTATION

BKP 230 Elektro



Auf jeder Ebene ist ein Stromprovisorium eingerichtet.

Die bestehenden Elektroinstallationen werden ausgeschaltet.



Die bestehende Beleuchtung wird demontiert und auf LED umgerüstet.

BKP 240 Heizung



Der Fernwärmeanschluss bleibt bis Ende Heizperiode bestehen und in Betrieb.

Die Heizgruppe Landhaus wird entleert und demontiert.



Die Rohrinsulationen werden entfernt.

Die Heizverteilung und einige Heizkörper werden zurückgebaut und entsorgt.

BAUSTELLENDOKUMENTATION

BKP 244 Lüftung



Die bestehenden Monoblöcke im Dachgeschoss werden demontiert und entsorgt.



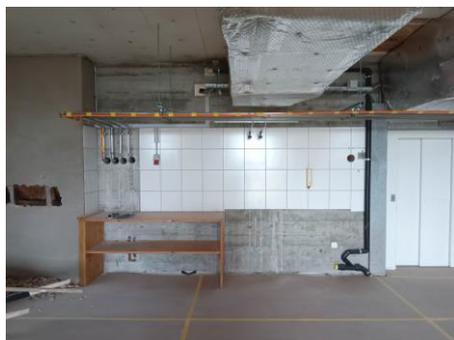
Die bestehenden Lüftungskanäle werden demontiert und entsorgt.

BKP 250 Sanitär



Im Entsorgungsraum ist ein Wasserprovisorium eingerichtet.

Die Sanitärapparate werden demontiert und entsorgt.



Die Sanitärarmaturen werden demontiert und entsorgt.

Im Lager 5.15 werden neue Sanitärleitungen installiert.